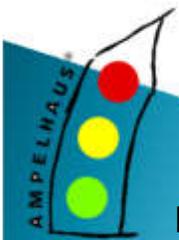




## Sanierung und Aufwertung des Ampelhauses in Oranienbaum



## 2016: Die Projektidee



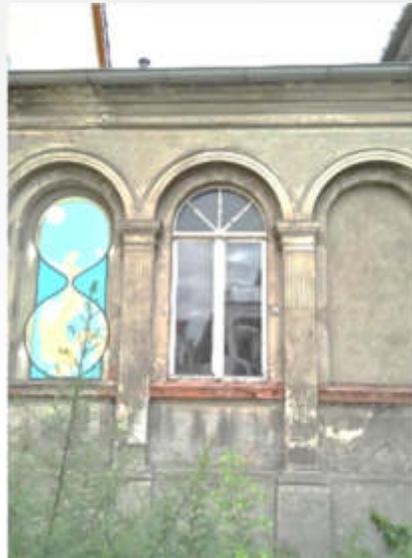
„Als Unternehmerin spürte ich immer eine besondere Verpflichtung gegenüber meiner Heimatstadt, etwas eigenes zu entwickeln und zu hinterlassen. Meine Gebäude werden mein Erbe sein, man soll über mich reden, wenn ich fort bin.“



# Aufgaben und Projektziele



„Wo Soziales,  
Arbeiten, Gewerbe  
und Kultur  
aufeinander treffen,  
entstehen lebendige  
Orte mit viel  
Potenzial.“



**Baukosten 45.000 €**  
**Baunebenkosten 40.000 €**  
davon  
10.000 € Förderung  
Dacheindeckung  
(städtebaulicher  
Denkmalschutz)



## Sanierung - Hauptgebäude (Büro)

Baukosten 150.000 €  
Baunebenkosten 25.000 €  
davon  
13.800 € Förderung Fenster  
(städtebaulicher Denkmalschutz)



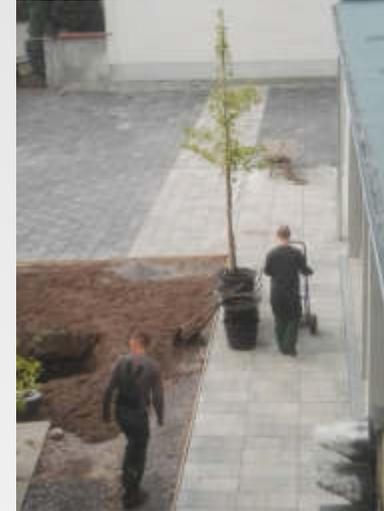
**Neubau – LichtBlick**  
(Veranstaltungsraum)  
Baukosten 180.000 €  
Baunebenkosten 25.000 €  
keine Förderung



**Sanierung ehem.  
Gartenhaus**  
Baukosten 20.000 €  
Baunebenkosten 5.000 €  
davon  
8.000 € Förderung  
(Leader)



**Sanierung  
Kutscherstube & Stall**  
(Ferienwohnung)  
Baukosten 90.000 €  
Baunebenkosten 10.000 €  
davon  
27.000 € Förderung  
(Leader)



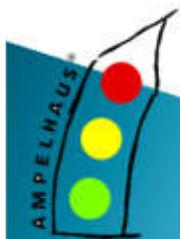
**Parkplatz und  
Regenentwässerung**  
Baukosten 60.000 €  
Baunebenkosten 10.000 €  
davon  
30.000 € Förderung  
(Leader)



**Innenhof mit Grillplatz,  
KulturStall und WCs**  
Baukosten 80.000 €  
Baunebenkosten 10.000 €  
davon  
32.000 € Förderung  
(Leader)



**Ampelhaus<sup>®</sup>**  
**Kunst- & Kulturhof**  
startet im Januar 2018  
Und feiert 2023  
sein 5-jähriges Bestehen!



**BÜRO PFEIFER**

Vermessung **architektur**



**BÜRO PFEIFER**

Vermessung **architektur**

*Hier ist es  
bei jedem Wetter  
schön.*

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit!**

[www.ampelhaus.com](http://www.ampelhaus.com)

[Facebook.com/Ampelhausoraniennaum](https://www.facebook.com/Ampelhausoraniennaum)

